



**1.a assemblea ordinaria 2017 - verbale**  
**PS Sezione di Lugano**  
**giovedì 6 aprile, ore 20.30**  
**Palazzo dei congressi, sala E**

La municipale Cristina Zanini Barzagli saluta i convenuti e dà la parola all'architetto Milo Piccoli, invitato dalla direzione, per illustrare "brevemente" i progetti "campo Marzio" e "Nuovo Quartiere Cornaredo". Piccoli illustra in modo molto esaustivo i due progetti, che non mancano di suscitare qualche perplessità e curiosità tra i presenti. Ad alcune puntuali domande, di tipo politico, economico, tecnico,... la municipale e l'architetto rispondono in modo chiaro e completo. (→ vedi presentazione allegata)

Ordine del giorno:

1. Verbale ultima assemblea 23.11.2016 (Roberto Martinotti)

Il verbale viene approvato all'unanimità.

2. Data 2a assemblea ordinaria 2017

La data della seconda assemblea ordinaria è stata fissata per il 14 settembre 2017.

3. Rendiconto d'attività della Sezione 2016 e programma 2017 (Raoul Ghisletta) → (vedi allegato)

Il presidente Raoul Ghisletta sottolinea alcuni aspetti dell'attività della sezione:

- traffico TPL-PAL2
- rifiuti . prossima votazione del 21 maggio 2017
- alloggio . piano cantonale dell'alloggio  
. residenze primarie
- quartieri
- solidarietà
- conciliazione lavoro-famiglia . iniziativa asili-nido
- atti in Consiglio Comunale
- eventi politico-culturali
- referendum

A proposito del tema alloggi a pigione moderata ? **Franco Molinari** si dice preoccupato per gli sforzi profusi per le iniziative, le raccolte firme, ... che secondo lui non danno i risultati desiderati e auspicati.

Chiede cosa intende fare il Municipio (200'000.- x il 2017, 550'000.- x il 2018, dal 2019 1'100'00.- annui)

La municipale risponde che si procede molto lentamente, in quanto prima il dossier era allocato al dicastero pianificazioni, poi, dopo la riorganizzazione dei dicasteri, è passato al dicastero immobili/progetti strategici (Barzagli Zanini). È nata la discussione in Municipio per creare dei crediti-quadro per acquistare da privati: sembra che non si possa! Ciò è possibile solo se si tratta di un ente e se si partecipa all'acquisti con dei capitali. Cristina ha riattivato dei contatti con vari enti per riavviare il dossier.

Il credito di fr. 200'000.- è necessario per dei mandati indispensabili per accompagnare i progetti. Non si tratta solo di partecipazione all'edificazione, ma anche di ruoli di consulenza e accompagnamento agli investitori e in seconda analisi agli inquilini.

**Molinari** chiede quanto è stata interessata/invitata/coivolta in questo progetto la Cassa Pensione. Cristina risponde che la CP si attiva a scopo di lucro.

**Marco Jermini** osserva che per il "Mizar" sono bastati tre mesi per acquisirlo, quindi il tutto dipende dalla volontà politica, di portare avanti certi progetti.

**Simona Buri** indica che la Commissione Pianificazione sta lavorando alla modifica di PR di Via Al chioso (richiesta di trasformare la zona dedicata alla costruzione della casa per Anziani in zona R7. Le dichiarazioni, le indicazioni sono quelle di voler dedicare la zona alla costruzione di alloggi a pigione moderata, ma la volontà e gli intenti non sembra vadano in questa direzione (sembra che Via Al Chioso venga già segnato "in rosso" in zona R7).

Il presidente informa brevemente sulle due iniziative /raccolta firme in atto in questo periodo

#### 4. Conti preventivi 2017 della Sezione (Marilena Ranzi Antognoli)

Marilena legge il Bilancio, il Conto Economico e la Revisione dei conti 2016 → (vedi allegati).

**Giorgio Mainini** chiede lumi sulla somma utilizzata per il giornalino, che secondo lui non suscita l'interesse di chi lo riceve. Ritiene più utile ed economico l'utilizzo dei vari veicoli informatici.

**Raoul** risponde che 2/3 numeri del giornalino all'anno sono indirizzati a tutti i fuochi. Per il resto si fa capo al (rinnovato) sito PS Lugano.

**Mainini** mantiene la proposta di eliminare il giornalino.

**Nina** sottolinea le difficoltà ad inviare le varie informazioni via e-mail quando non si hanno gli indirizzi e ritiene comunque che, come veicolo informativo, il bollettino è molto più efficace.

#### 5. Discussione su temi politici caldi del Municipio (Cristina Zanini Barzagli, municipale) e del Consiglio comunale (Simona Buri, capogruppo e consigliere comunali)

**Simona Buri** informa sul MM relativo all'Aeroporto, dove viene richiesto un credito di fr. .... per l'acquisto di terreni, su cui verranno edificati nuovi hangar da affittare a privati. A Simona interessa l'opinione dell'assemblea. Rimane inoltre il dubbio se effettivamente esiste un indotto tangibile derivato dall'aeroporto.

**Martino Rossi e Gianrico Corti** consigliano di interpellare il rappresentante PS nel CdA dell'aeroporto, sig. Bolzani. Su tutta l'operazione pende comunque la spada di Damocle, rappresentata dai comuni di Bioggio e Agno.

**Marco Jermini** sottolinea che un indotto vero e proprio non arriva dalle tasse di atterraggio e decollo, bensì da tutti i servizi che ruotano attorno all'aeroporto (centri commerciali, ristoranti, negozi,...).

**Chiara Lepori Abächerli** pone l'accento sull'aspetto economico-ambientale. Inoltre, dopo l'arrivo di Alptransit, l'aeroporto non è più conveniente. Il comune sprecherebbe denaro, a favore di un progetto che non è più concorrenziale.

**Simona Buri** sostiene la teoria di Chiara. Oltretutto, quando si chiede di potenziare la mobilità lenta, investendo nei trasporti pubblici, la risposta è che non ci sono soldi, però poi si avanzano richieste di crediti milionari per l'aeroporto!

**Martino Rossi** ricorda la sua posizione di sempre in relazione all'aeroporto. Le informazioni in suo possesso lo inducono a pensare ad un'operazione immobiliare in grande stile, più che ad un'azione di partenariato. La creazione di negozi, shop, ristoranti,... senza il traffico passeggeri non è pensabile. La richiesta di fr. 20'000'000.- per l'acquisto di terreni senza un progetto concreto per il futuro è un'operazione non molto chiara.

**Raoul** ricorda che l'11 maggio alle 20.30 è stato convocato Bolzani, membro del CdA, per spiegare il progetto.

#### 6. Eventuali

Alcune date:

- 12 aprile dibattito "Previdenza 20202 – bellinzona Casa del Popolo
- 12 aprile serata film
- 2 maggio 18.00 conferenza economica (Filippo Zanetti – Palacongressi sala C)
- 18 maggio 20.30 conferenza "Previdenza 2020"

**Simona Buri** chiede l'opinione dei presenti sulla reintroduzione dei corsi di nuoto o meno

**Marco Jermini** illustra brevemente l'iniziativa, che il Municipio invita a respingere, che chiede di reintrodurre i corsi di nuoto nelle scuole elementari (esiste l'alternativa: proporre un controprogetto!)

**Franco Molinari** ricorda che l'abolizione dei corsi di nuoto aveva suscitato il malcontento di molti: la decisione era però giustificata dalla situazione di crisi per le casse della Città. Ora, dal momento che la situazione finanziaria è un po' migliore, li si potrebbero reintrodurre.

Dopo vari interventi dei presenti, **Mainini** chiede se le richieste di concedere un credito di fr. 20'000'000.- per l'aeroporto e di reintrodurre i corsi di nuoto alle scuole elementari, fatte alle 23.00, non sembra un po' fuori luogo.

Il tavolo presidenziale rinnova l'invito a voler partecipare all'incontro con Bolzani per l'aeroporto e demanda ai consiglieri comunali la decisione sui corsi di nuoto. **Petrini** si mette a disposizione per discutere la questione con il capogruppo in CC.

**Mainini** chiede lumi sulla decisione del Consiglio di Stato di annullare la votazione /decisione LAC (Cristina gli farà avere la sentenza del CdS).

Soddisfatto per l'andamento della serata, il presidente chiude l'assemblea, e auspica che in futuro, in tempi brevi, si possano tenere altre serate del genere, in cui affrontare molti altri temi importanti.

L'assemblea termina alle 23.15.

Dario Petrini

membro PS Sezione Lugano