

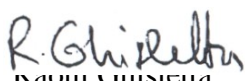
**1a Assemblea ordinaria PS Lugano**  
**Mercoledì 13 febbraio 2019, ore 18.00**  
**Canvetto Luganese, Via Simen 14, Molino Nuovo**  
*(siate ecologici, utilizzate il bus)*

**Ordine del giorno:**

1. Verbale assemblea 12.9.2018 PS Lugano (pubblicato sul sito PS Lugano)
2. Rendiconto PS Lugano 2018 (pubblicato sul sito PS Lugano)
3. Calendario eventi previsti per 2019
4. Conti preventivi 2019 PS Lugano
5. Data 2a assemblea ordinaria 2019 PS Lugano
6. Indebitamento finanziario della Città: quali rischi? Che fare?
7. Eventuali

**Segue:**  
**Aperitivo con Marco Jermini e con i candidati al**  
**Gran Consiglio del PS Lugano**  
**Ore 19.30**

Con i nostri migliori saluti

  
RAOUL GHISLETTA  
presidente PS Lugano

  
Roberto Martinotti  
segretario PS Lugano

**VERBALE:**

Il presidente della Sezione di Lugano, Raoul Ghisletta, saluta i presenti ed introduce la serata chiedendo se l'ordine del giorno così come proposto va bene. Non ci sono pareri contrari e si passa al primo punto.

1. Il **verbale** della precedente Assemblea del 12 settembre 2018 pubblicato sul nostro sito viene approvato.
2. Il **rendiconto PS Lugano 2018**, pubblicato sul nostro sito e proposto anche in forma cartacea viene distribuito ai presenti. **2.1/** problema alloggi si ricorda la nostra iniziativa del 2012 e il fatto che la nostra pazienza comincia ad esaurirsi. Il Municipio deve cominciare ad attivarsi e a

dare delle risposte. **2.2/** moderazione del traffico e potenziamento dei mezzi pubblici, ad oggi solo un 2% della popolazione utilizza i mezzi pubblici dobbiamo spingere affinché di fare aumentare l'utilizzo dei mezzi pubblici almeno fino al 30%. Con il 2020 si deve pensare ad un concetto di trasporto globalizzato e che permetta trasporti rapidi su tutto il territorio cantonale. **2.3/** Asili nido, la città di Lugano dovrà fare la sua parte. **2.4/** Posti di lavoro di qualità la Città di Lugano anche in questo caso deve attivarsi in modo costruttivo, il tema Mizar miseramente arenato, il tema Cardio centro fuori da ogni analisi e discussione propositiva. Ad oggi non è facile parlare di lavoro e di creazione di posti di lavoro, si dovrebbero incrementare i posti sociali. **2.5/** grossi progetti fermi sono ad esempio il Polo Sportivo oneroso e non di aiuto al clima di disagio e di difficoltà di molti cittadini di Lugano. **2.6/** Per garantire quartieri sicuri si è fatto qualche cosa di utile ma la città deve ancora lavorare in tal senso. **2.7/** Nuovo ROD, Ente Istituti Sociali fortunatamente senza l'onere dell'assistenza sociale che avrebbe diminuito la possibilità di investimenti da parte del nuovo Ente. Altri temi sono ancora da migliorare e da gestire da parte del PS con attenzione e lungimiranza. **Raoul** dopo aver passato in rassegna i punti sopra elencati apre la discussione. **Cristina:** ci sono molti temi sul tavolo del Municipio come ad esempio il progetto Spazio Insieme, dove la città metterà a disposizione degli spazi di aggregazione. Abbiamo ancora aperto il tema tanto caro al PS delle mense per tutti. A Lugano il Piano Direttore non parte. Il Municipio non ha degli obiettivi chiari, per noi il tema dell'alloggio a prezzi adeguati non riesce a decollare, come pure la creazione dell'Ente autonomo per l'alloggio, manca una strategia immobiliare da parte di Lugano. Partirà a breve il progetto per la ristrutturazione dell'Ex Macello che sicuramente creerà delle divergenze e degli scontri con gli autogestiti. Lugano ha grossi progetti, forse troppo grossi per far sì che possono realmente partire. Partirà il progetto per la trasformazione e la riattazione della Masseria di Cornaredo con l'aiuto di Fra Martino. **Carlo Zoppi:** fin qui abbiamo parlato del passato ora dobbiamo pensare e parlare del futuro. Dobbiamo dare spazio ai giovani per avere una visione giovane del futuro della città. Quando il PS vuole può vincere dobbiamo pensare alle prossime elezioni comunali e cercare di arrivare ad avere due municipali nel 2020. La Lega stanca, abbiamo ottenuto il Giudice di Pace e la supplente Giudice di Pace battendo la Lega. Abbiamo sfide importanti e immediate come a breve le elezioni per il Gran Consiglio e il Consiglio di Stato, dobbiamo attivarci per vincere. Alla fine il rendiconto PS Lugano 2018 viene approvato all'unanimità

3. **Eventi previsti per il 2019:** Dobbiamo agendare per il 15 marzo 2019 alle Scuole Elementari di Besso il Teatro dei Matiröö, il 23 marzo 2019 la Festa Multiethnica di Pregassona.
4. Vengono approvati i **preventivi 2019** dopo breve discussione e dopo la presentazione degli stessi da parte di Marilena Ranzi. Vengono approvati anche i costi per la pubblicità sui Bus della TPL per le elezioni cantonali. Spesa di CHF. 1'400.—assorbiti dagli utili precedentemente accantonati. I conti vengono approvati all'unanimità come pure il preventivo di spesa.
5. **Data prossima Assemblea Ordinaria:** viene proposta ed accettata la data del 18 settembre 2019
6. **Per il punto Indebitamento finanziario allego la traccia messa a disposizione da parte di Martino Rossi:**

## INDEBITAMENTO DEL COMUNE DI LUGANO

### 1. Non è un tema popolare: renderlo concreto, evidenziare i rischi

#### Attualmente:

- ! 41'000 fr. al giorno versati ai creditori
- ! 15 milioni all'anno
- Più della spesa per i trasporti pubblici
- Più del doppio dei contributi allo sport
- Stipendio di 191 impiegati comunali

## **Rischi:**

- ! Se gli interessi raddoppiano, a parità di debito, l'onere passa da 15 a 30 milioni
- ! Se il debito aumenta di 100 milioni in 4 anni (PF di Lugano), l'onere a parità d'interessi aumenta di circa 1 milione.

## 2. **Quantità e qualità del debito**

- ! Benefici finanziari di certi debiti contratti per effettuare investimenti lucrativi (es. Ail, Casinò,...) : i ricavi della sostanza patrimoniale sono 41 milioni di fr. all'anno
- ! Benefici economici e finanziari a lungo termine: attrattiva della città per imprese e contribuenti facoltosi, che sovra-compenseranno i maggiori oneri del debito
- ! Benefici sociali e ambientali

## 3. **La stabilizzazione e la riduzione del debito comportano rinunce e sacrifici**

- ! Stabilizzare il debito significa autofinanziare gli investimenti al 100%: non basta il pareggio della gestione corrente, occorre il "pareggio totale", cioè la copertura con i ricavi della spesa sia di funzionamento, sia d'investimento. Come?
  - Imposte più elevate = minor reddito liberamente disponibile
  - Tariffe più elevate dei servizi comunali a pagamento e riduzione di quelli gratuiti
  - Contenimento spesa per i servizi: razionalizzazione e riduzione dell'offerta, o condizioni peggiori per i dipendenti comunali
  - Contenimento della spesa per investimenti (56 milioni nel 2019)

## 4. **Proposta**

- ! Stabilizzazione del debito al livello attuale:
  - totale capitale di terzi (C 2017): 1.051 miliardi
  - di cui debiti a medio e lungo termine (PF): 0.944 mia. (2018), 1.027 (2021)
- ! Puntare quindi al "pareggio totale": nel 2019 il "disavanzo totale" è di 30 mio
- ! A parità di spese e ricavi non fiscali, nel 2019 il M dovrebbe essere 86%, non 77%
- ! Adottare un meccanismo procedurale come per il moltiplicatore.

La proposta formale potrebbe essere la seguente:

## **Nuovo articolo del Regolamento comunale di Lugano**

### **Stabilizzazione e riduzione del debito**

- ! Al fine di stabilizzare il debito a lungo termine del comune e, per quanto possibile, di ridurlo, il Municipio allestisce il piano finanziario e i preventivi annuali in modo tale da raggiungere l'obiettivo di un grado di autofinanziamento degli investimenti netti di almeno il 100%.

- ! **Il non raggiungimento dell'autofinanziamento completo in un determinato anno deve essere compensato entro i tre anni successivi da gradi di autofinanziamento superiori al 100%.**
- ! **Il rapporto della commissione della gestione del CC deve giustificare accuratamente sue eventuali proposte che si scostano da quelle del Municipio e che comportano il non raggiungimento di tale obiettivo.**
- ! **Emendamenti di consiglieri comunali che si scostano dalle proposte municipali e impediscono il raggiungimento dell'obiettivo possono essere messi ai voti solo se preventivamente esaminati dalla commissione della gestione che ne deve trattare nel suo rapporto al CC.**

Martino Rossi, 13.01.2019

Nasce poi una interessante discussione che segue la traccia interessante fornita da Martino, con interventi di Cristina, Raoul, Franco Molinari, Simona Buri che suggellano e rafforzano quanto detto nel rapporto di Martino.

7. **Eventuali:** si discute sul tema del tentativo da parte della città di Lugano di lucrare e di fare speculazione edilizia sul territorio di Cadro. Si chiede di indire una riunione di Quartiere. La Sezione PS di Cardo dovrebbe fare una mozione o una interrogazione al fine di capire cosa sta succedendo e quale sia il vero scopo del Municipio. Dovremmo analizzare la Legge della Pianificazione per capire se Lugano può agire come sta facendo.

L'Assemblea termina alle 19.50

*Al termine dell'Assemblea viene offerto ai presenti un rinfresco per omaggiare Marco Jermini che lascia il Consiglio Comunale dopo svariati e proficui anni di permanenza e per presentare i Candidati al Consiglio di Stato e al Gran Consiglio del Luganese.*

Per il verbale  
Roberto Martinotti  
Segretario PS Sezione di Lugano