

Lugano, 12 dicembre 2025

Mozione

Un credito quadro decennale per il risanamento energetico del parco immobiliare della Città di Lugano

Nella risposta del 21 novembre 2025 all'interrogazione 1525 sul "*Rapporto di sostenibilità 2024*" il Municipio evidenzia che un importante ambito di miglioramento della sostenibilità di pertinenza del Comune è il risanamento energetico del suo parco immobiliare.

In Svizzera oltre il 40 per cento del consumo energetico e circa un terzo delle emissioni di CO2 dannose per il clima sono generati dal settore degli edifici: per questo con il *Programma Edifici* la Confederazione e i Cantoni intendono ridurre sensibilmente il consumo energetico e le emissioni di CO2 del parco immobiliare svizzero. Il risanamento energetico degli immobili comunali è facilitato anche dall'esistenza dei contributi del Fondo per le energie rinnovabili (FER).

Il tema è pure trattato nel comunicato stampa sulla "*nuova analisi degli indicatori macroeconomici...*" pubblicato il 10 dicembre 2025, dove la Città conferma le proprie priorità strategiche sottolineando l'intenzione di rafforzare gli interventi di efficienza energetica e di riqualificazione edilizia, in coerenza con le Linee di Sviluppo "Lugano 2030". Il comunicato rileva come le condizioni attuali, caratterizzate da tassi contenuti e inflazione stabile, rendono particolarmente favorevole l'avanzamento di politiche orientate alla sostenibilità del parco immobiliare.

Tali interventi vertono pure a incrementare il punteggio per la ricertificazione del label "Città dell'energia".

Con la presente mozione chiediamo pertanto al Municipio di stanziare un credito quadro decennale per il risanamento energetico del proprio parco immobiliare.

Il lodevole Consiglio comunale è invitato a risolvere:

1. La mozione è accolta.
2. Il Municipio sottopone al Consiglio comunale un credito quadro decennale per il risanamento energetico del parco immobiliare della Città.
3. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.

Con ogni ossequio,

Elena Rezzonico, La Sinistra: prima firmataria

Nina Pusterla, La Sinistra

Silvia Barzaghi, La Sinistra

Jasmine Altin, La Sinistra

Cristiano Canuti, La Sinistra

Carlo Zoppi, La Sinistra

Edoardo Cappelletti, La Sinistra

Romina Fumasoli, La Sinistra

Demis Fumasoli, La Sinistra

Danilo Baratti, Verdi e Indipendenti

Marisa Mengotti, Verdi e Indipendenti

Sara Beretta-Piccoli, PLR-PVL